***Conoce a la desarrolladora inmobiliaria mexicana que llega a***

***revolucionar el sector de bienes raíces a Monterrey***

* *Con 20 años de experiencia en el desarrollo y comercialización de proyectos inmobiliarios de alta calidad, Be Grand*[*®*](https://begrand.mx/) *se destaca por mezclar a la perfección la comodidad, el lujo y la vanguardia en cada uno de sus complejos.*
* *Con su nueva marca - Vitant By Grand® - ofrecerá departamentos desde 1.5 millones de pesos, también con opción a renta, ubicados en la zona de Valle Oriente, en Santa Lucía y en Garza Sada.*

**Nuevo León, 11 de septiembre de 2023.** Hoy en día, el mercado inmobiliario en Monterrey muestra señales de dinamismo y fortaleza. La ciudad se ha convertido en un polo de atracción para inversionistas nacionales y extranjeros, gracias a su ubicación estratégica, infraestructura moderna y fuerza laboral calificada. Este flujo de inversión ha impulsado el desarrollo de proyectos residenciales y comerciales de gran envergadura y ha generado un mercado muy competitivo.

Específicamente, el sector residencial ha experimentado un aumento en los últimos años. El desarrollo de nuevos conjuntos habitacionales y la expansión de zonas residenciales han contribuido a una mayor oferta de viviendas. Sin embargo, la demanda también ha ido en aumento, especialmente por parte de jóvenes profesionales y familias que buscan una mejor calidad de vida y oportunidades laborales en la región.

[**Be Grand®**](https://begrand.mx/), empresa mexicana con 20 años de experiencia en el desarrollo y comercialización de proyectos inmobiliarios de alta calidad, llega a La Sultana del Norte, con su nueva marca **Vitant By Grand®,** como una gran opción para estos sectores de la población regia que buscan propiedades que les ofrezcan comodidad, lujo y vanguardia, a un precio competitivo.

Considerada una de las desarrolladoras inmobiliarias nacionales más importantes del país, **Be Grand®**, a lo largo de su historia, ha desarrollado más de 30 proyectos. Actualmente en Ciudad de México cuenta con 6 complejos residenciales: [Alto Polanco](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/alto-polanco), [Bosques](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/bosques), [Contadero](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/contadero), [Del Valle](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/del-valle), [Park Bosques](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/park-bosques) y [Reforma](https://begrand.mx/departamentos-en-venta/reforma); asimismo tiene presencia en [España](https://begrand.es/) con 4 conjuntos residenciales, 3 en Madrid (Distrito Salamanca, Santa Engracia y El Viso) y 1 en Málaga (El Limonar).

Cada uno de los desarrollos de **Be Grand®**, toma en cuenta el entorno en que se va a construir adaptando el diseño a las necesidades del mercado objetivo. Además, cuenta con un experimentado equipo de comercialización por proyecto y tiene su propio centro de escrituración (en Ciudad de México) con tecnología de punta que permite reunir en un mismo punto a todas las personas involucradas en el cierre de venta. Es por todas estas cualidades que esta empresa ha revolucionado el sector de bienes raíces en los mercados donde tiene presencia.

Ahora, con el objetivo de reforzar su presencia en el mercado inmobiliario nacional y seguir expandiéndose, la desarrolladora acaba de adquirir un portafolio de 2,000 departamentos distribuidos en 6 inmuebles, 3 en Monterrey y 3 en la Ciudad de México. Esta adquisición tiene como objetivo llegar a un público más joven que quiere adquirir un departamento en una ubicación privilegiada, con alta plusvalía y a un precio sumamente atractivo.

**Vitant By Grand®** será este nuevo concepto inmobiliario que ofrecerá departamentos en venta con nuevos puntos de precio (desde 1.5 millones de pesos en Monterrey), así como disponibilidad de opción a renta.

"Con esta transacción vimos una gran oportunidad para entrar en nuevos mercados estratégicos como Monterrey; cuya demanda de vivienda continuará al alza gracias a los beneficios del *nearshoring* y la llegada de nueva inversión extranjera", afirmó Nicolás Carrancedo, director general de **Be Grand®**

Los desarrollos **Vitant By Grand®** de Monterrey, estarán situados en la zona de Valle Oriente (en el municipio San Pedro Garza García), en Santa Lucía (a orillas de Paseo Santa Lucía) y en Garza Sada (dentro de la zona Tec); mientras que en Ciudad de México se encuentran estos desarrollos en la colonia Del Valle (dentro del conjunto condominal Mitikah), en Santa Fe (junto al parque La Mexicana) y en Polanco.

Sin duda, el sector inmobiliario en Monterrey se encuentra en una etapa de crecimiento y desarrollo. La ciudad ofrece oportunidades prometedoras para inversores y desarrolladores, tanto en el ámbito residencial como en el comercial. Be Grand**®** incursiona en el mercado aportando su experiencia para abordar los desafíos relacionados con la accesibilidad a la vivienda y la planificación urbana, para garantizar un crecimiento sostenible y equitativo en el futuro.

Para conocer más acerca de **Vitant By Grand®** y su oferta de departamentos, te invitamos del 06 al 17 de noviembre, a la Venta Exclusiva Vitant en Monterrey; donde encontrarás que vivir donde siempre soñaste, sí se puede. Para agendar tu cita y conocer más acerca de esta nueva marca, consulta la página [*https://preventa.vitant.mx/*](https://preventa.vitant.mx/)

###

**ACERCA DE BE GRAND®**

Be Grand® es una empresa mexicana con 20 años de experiencia en el desarrollo de proyectos inmobiliarios de alta calidad en zonas AAA de la Ciudad de México. Más allá de los desarrollos, ofrece un estilo de vida en el que la innovación, la vanguardia y la comodidad se juntan, para brindar a nuestros residentes una experiencia inigualable a través de las múltiples amenidades, así como espacios de lujo que facilitan tu día a día.

Para conocer más acerca de Be Grand®, síguenos en redes sociales:

Facebook: <https://www.facebook.com/begrand>

Instagram: [https://www.instagram.com/begrand](https://www.instagram.com/begrand/)

o visita [*https://begrand.mx/*](https://begrand.mx/)